

※ 적용시기 : 2017.2.15. 기초금액발표분부터

공사 규모	공 사 기 간	간접노무비			산재,고용 보험료	건강,연금 보험료	건설기계 대여대금 지급보증서 발급금액	산업안전보건관리비	환경보전비	기타경비			일반관리비		이 윤			
		(직노) × 율								(노) × 율	(직노) × 율	(재+직노+산경) × 율	(재+직노+산경) × 율	(재+노) × 율			(재+노+경) × 율	
		토목	조경	산업 설비 (토목)										토목		조경		산업 설비 (토목)
50억 미만	6개월이하 (183일) 7~12개월 (365일) 13~36개월 (1095일) 37개월이상 (1096일)	11.6 11.3 10.6 10.6	10.9 10.6 9.9 9.9	11.6 11.3 10.6 10.6	[산재보험료] : 3.9	[건강보험료] : 1.70 [연금보험료] : 2.49	[종합건설업] ·토목(토건) : 0.41 ·조경, 산업환경 : 0.13	5억 미만 ○ 일반건설 - 갑2.93 을3.09 ○ 특수 및 기타 : 1.85 ○ 철도 또는 궤도 : 2.45 ○ 중건설 : 3.43	○ 09 : (교량, 터널, 활주로) ○ 04 : 플랜트(발전소,쓰레기소각로) ○ 05 : 지하철 ○ 15 : 철도 ○ 05 : (배수하수처리장,정수장) ○ 18 : 항만(, 준설) - 오타 준설토방지막 설치하는경우 ○ 08 : 항만(간척, 준설) - 오타 준설토 방하지 않은경우 ○ 11 : 댐 ○ 06 : 택지개발 ○ 07 : 주택(개개발, 재건축 경우) ○ 03 : 주택(신축 경우) ○ 05 : 주택 외 건축 ○ 03 : 조경 ○ 08 : 기타토목(하천등) ※적용제외 : 전기,정보통신,소방시설 문화재수리공사	6.0 6.2 6.6 6.4	5.5 5.7 6.1 5.9	6.0 6.2 6.6 6.4	50억 미만 : 6.0	5억 미만 : 6.0	50억 미만 : 15.0			
50 - 300억미만	6개월이하 (183일) 7~12개월 (365일) 13~36개월 (1095일) 37개월이상 (1096일)	10.7 10.4 9.7 9.7	10.0 9.7 8.9 8.9	10.7 10.4 9.7 9.7		[고용보험료] ○ 1등급: 1.39 ○ 2등급: 1.17 ○ 3등급: 0.97 ○ 4등급: 0.92 ○ 5등급: 0.89 ○ 6등급: 0.88 ○ 7등급이하: 0.87 ※조달청등급별	노인장기요양 보험료 (건강보험료×율) 6.55	[전문건설업] · 0.56 : 준설,토공사 · 0.49 : 시설물유지관리 도장공사, 포장공사, 상하수도설비 · 0.39 : 비개 구조물해체 보랑,그라우팅, 수중공사 · 0.28 : 석공사, 철근-콘크리트 · 0.11 : 그외	5억 ~ 50억 미만 ○ 일반건설 - 갑: 1.86+5.349천원 - 을: 1.99+5.499천원 - 및 기타: 1.20+3.250 ○ 철도 또는 궤도: 1.57+4.411천원 ○ 중건설: 2.35+5.400천원 50억 이상 ○ 일반건설 - 갑: 1.97 을: 2.10 ○ 특수 및 기타: 1.27 ○ 철도 또는 궤도: 1.66 ○ 중건설 : 2.44 추정금액 800억원이상 (단, 주중공이 토목공사업은 1,000억원이상) ○ 일반건설 - 갑: 2.15 을: 2.29 ○ 특수 및 기타: 1.38 ○ 철도 또는 궤도: 1.81 ○ 중건설 : 2.66	6.3 6.4 6.9 6.7	5.8 5.9 6.4 6.2	6.3 6.4 6.9 6.7	50~300억 미만 : 5.5	5~30억 미만 : 5.5	50~300억 미만 : 12.0			
300억 - 1000억미만	6개월이하 (183일) 7~12개월 (365일) 13~36개월 (1095일) 37개월이상 (1096일)	10.0 9.7 8.9 8.9	9.2 8.9 8.2 8.2	10.0 9.7 8.9 8.9		유자격자명부 등록및운용기준 (2016.11.22 공고)	퇴직공제 부 금 비 (직노)×율 2.3				6.3 6.4 6.8 6.7	5.8 5.9 6.3 6.2	6.3 6.4 6.8 6.7	300~1000억 미만 : 5.0	30~100억 미만 : 5.0	300~1000억 미만 : 10.0		
1000억 이상	6개월이하 (183일) 7~12개월 (365일) 13~36개월 (1095일) 37개월이상 (1096일)	10.1 9.8 9.0 9.0	9.3 9.0 8.3 8.3	10.1 9.8 9.0 9.0								6.2 6.4 6.8 6.6	5.7 5.9 6.3 6.1	6.2 6.4 6.8 6.6	1000억 이상 : 4.5	100억 이상 : 4.5	1000억 이상 : 9.0	
<div>□ 공사이행보증수수료 250억원(직접공사비) 미만 : [5.6백만원+(직접공사비-140억원)×0.0264%]×공기(년) 250억원(직접공사비) 이상 ~ 500억원(직접공사비) 미만 : [8.5백만원+(직접공사비-250억원)×0.0200%]×공기(년) 500억원(직접공사비) 이상 : [13.5백만원+(직접공사비-500억원)×0.0140%]×공기(년)</div> <div>□ 건설하도급대금지급보증서발급수수료 : 50억(추정가격)미만 : 0.081%, 50억~100억(추정가격)미만 : 0.080%, 100억~300억(추정가격)미만 : 0.075% (재+직노+산출경비)×율 300억(추정가격)이상 (종합심사낙찰제(종합평가낙찰) 포함) 토목 및 산업설비 : 0.071%, 건축 : 0.068%, 터전기·대안공사 : 0.084% ※ 하도급대금지급보증서발급금액적용기준고시(국토부고시 제2016-921호, 2016.12.19.)</div>																		
<div>□ 건설근로자퇴직공제부금비 : 국토부 고시 제2015-610호(2015.8.20.) 고시 율율 적용</div> <div>□ 건설기계대여대금 지급보증서 발급금액 : 국토부 고시 제2016-363호(2016.6.22.) 적용</div> <div>□ 산업안전보건관리비 적용 시 건설업의 분류 : 노동부고시 제2017-8호(2017.2.7.) 참조</div> <div>○ 일반건설(갑) : 건축건설, 도로건설, 기타건설, 철도·궤도의 보수복구공사, 기설로면에 레일만 부설하는 공사, 지하10m 이내 복개식으로 시공하는 지하도, 지하철도, 지하상가, 통신신로등 인입통신구 신설공사</div> <div>○ 일반건설(을) : 기계장치공사, 삭도건설공사 ○ 철도 또는 궤도건설 : 철도,레도건설(기설노반 또는 구조물에 한함) 및 그에 따른 역사·과선교,송전선로</div> <div>○ 중건설 : 높이20m이상의 고제방(댐), 방파제, 안벽, 수력발전시설 신설공사 터널, 지하10m이상 복개식 지하철도, 지하도, 인입통신구(지하상가 및 통신신로 등) 신설공사</div> <div>○ 특수 및 기타건설 : 준설, 조경(전문포함), 택지조성(경지정리포함), 포장의 단독발주공사에 한함[타공사와 병행하는 경우: 일반건설(갑) 적용]</div> <div>□ 비특별 공사규모 및 적용대상</div> <div>○ 간접노무비 및 기타경비 : <재료비+직접노무비+산출경비>의 합계액</div> <div>○ 산업안전보건관리비 : <재료비(관급포함) + 직접노무비>의 합계액, 800억이상은 추정금액, 공사금액(도급금액+관급금액) 4천만원 이상 건설공사</div> <div>○ 일반관리비, 이윤 : 추정가격 기준</div> <div>- 산재,고용보험료 : 모든 건설공사에 적용(주택건설사업자,건설업자,전기공사업자,정보통신공사업자,소방시설업자,문화재수리업자) 다만, 총공사금액[(도급금액+관급재료)에서 부가세 제외] 2천만원 미만의 건설공사를 건설업자가 아닌 자가 시공 시 적용 제외 (고용노동부 고시 제 2016-57호, 국토교통부 고시 제2016-781호)</div> <div>- 건강,연금보험료 : 공사기간 1개월(30일) 이상 모든 공사에 반영(사회보험의 보험료적용기준 국토부고시 제2016-781호) 정산조건은 '06.12.29.입찰공고로부터</div> <div>- 노인장기요양보험료 : 공사기간 1개월(30일) 이상 모든 공사에 반영(사회보험의 보험료적용기준 국토부고시 제2016-781호) '09.02.12.입찰공고부터 적용</div> <div>- 퇴직공제부금비 : 추정금액 3억원 이상 건설공사(국토부 고시 제2015-610호)</div> <div>- 공사이행보증수수료 : 추정가격 300억원 이상 공사(국가계약법시행령 제52조제1항), 시행령 제6장 및 제8장에 따른 공사계약인 경우</div> <div>- 환경보전비 : 설치하는 환경오염방지시설의 설치 및 운영에 소요되는 비용(환경보전비)은 건설기술진흥법 시행규칙 [별표8] 환경관리비 세부 산출기준 제1호 가목에 해당하는 요율 이상을 적용하여 계산하되, 표준품셈 등 원가계산에 따라 산출한 환경보전비를 포함한다.</div> <div>□ 토목공사 유자격자 등급별 금액(추정금액기준) 1 : 1500억이상, 2등급 : 1500억~850억이상 3등급 : 850억~500억이상, 4등급 : 500억~360억이상 5등급 : 360억~200억이상, 6등급 : 200억~130억이상 7등급 : 130억~80억이상(고시금액이상) ※ =추정가격+관급액+부가세</div> <div>□ 기타경비 항목 : 수도광열비, 복리후생비, 소모품비 및 사무용품비, 여비·교통통신비, 세금과공과, 도서인쇄비,</div> <div>□ 산업설비(토목) 해당공종 : 수처리시설(오폐수,하수처리, 분뇨처리, 정수장) 등</div> <div>□ 2000.7.31이후 수의계약시 1차 낙찰율 ('17.31이전 · 추정가격10 미만으로 87.75%(85%)미만인 경우:87.75%(85%) · 10억~50억미만으로 86.75%(83%)미만인 경우:86.75%(83%) · 추정가격50억~100억미만으로 85.5%(80%)미만인 경우:85.5%(80%)</div> <div>□ 고용보험료 적용기준(국토부고시 제2016-781호) · 일반(등급)공사 : 해당등급 율율적용 · PQ,실적대상 : 공사금액에 따라 해당등급(토목,건축구분) · 수의계약대상 : 해당업체 시평액의 등급 율율적용 · 기 타 공 사 : 공사금액에 따라 해당등급 율율적용</div> <div>□ 전기·통신·소방·전문 및 기타공사의 경우 일반관리비 율율을 제외한 각종 제비율은 주 공종을 따라 적용 (※ 단, 공사규모 및 기간은 해당 공종<전기통신소방전문 및 기타공사를 기준으로 함)</div>																		